

# ПРОЕКТ ДОГОВОРА

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

Открытое акционерное общество «Корпорация космических систем специального назначения «Комета» (ОАО «Корпорация «Комета»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги по очистке и дезинфекции приточных и вытяжных установок и вентиляционных систем (далее услуги). Наименование, характеристики, объем услуг указаны в Техническом задании, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1).

### 2. ПОРЯДОК, СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Оказание услуг осуществляется по адресу: 115280, г.Москва, ул. Велозаводская, д.5.

2.2. Договор вступает в силу с момента подписания и заканчивает свое действие после выполнения Сторонами своих обязательств, завершения взаиморасчетов и урегулирования возникших разногласий.

2.3. Исполнитель приступает к оказанию услуг, указанных в п.1.1. настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора.

2.4. Сроки оказания услуг по отдельным этапам указаны в Календарном плане (Приложение №2).

2.5. Окончание оказания услуг: 21 декабря 2016 года.

2.6. В целях своевременного оформления пропуска для проезда/прохода на территорию Заказчика, Исполнитель, не позднее 3 (трех) рабочих дней до начала оказания услуг, сообщает Заказчику, посредством телефонной связи, следующие данные:

- дату проезда/ прохода на территорию заказчика;
- вид транспортного средства (марка транспортного средства, государственный номер);
- Ф.И.О. персонала Подрядчика (с российскими паспортами);
- наименование и количество ввозимого/ вносимого груза (материалы, инструмент, изделия, строительное оборудование и т.д.).

При ненадлежащем извещении Заказчик имеет право отказаться от пропуска транспортных средств и персонала в этот день и назначить другую дату.

2.7. Разбивка цены договора по этапам оказания услуг осуществляется на основании Локальной сметы (Приложение № 2 к настоящему договору).

### **3. ЦЕНА ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_% – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (указывается цена, предложенная победителем запроса предложений).

3.2. Цена услуг, установленная в п. 3.1. договора, указана с учетом всех услуг и затрат Исполнителя, необходимых для оказания всего комплекса услуг по настоящему договору, всех налогов, сборов, государственных и таможенных пошлин, иных обязательных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, стоимости материалов, машин, механизмов, оборудования, необходимых для оказания услуг, комплектующих, транспортных расходов, оплаты труда, стоимость погрузочно-разгрузочных работ, ремонтных работ, расходов на демонтаж, монтаж и перенос оборудования, расходов на вывоз строительного мусора, а также всех иных расходов и затрат, которые могут возникнуть при исполнении договора.

3.3. Цена договора является фиксированной на весь период оказания услуг и не подлежит корректировке.

3.4. Оплата осуществляется в рублях в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Оплата производится поэтапно, по факту оказания всего объема услуг предусмотренного конкретным этапом, подтвержденного актом об оказании услуг, подписанного сторонами, после выставления счета с приложением счета фактуры, протокола лабораторных испытаний с результатами исследований.

3.6. Обязательство по оплате работ считается исполненным после списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Обеспечить беспрепятственный доступ персонала Исполнителя к объекту, для оказания услуг в соответствии с согласованной Сторонами системой пропускного режима;

4.1.2. Определить своего уполномоченного представителя на объекте, который осуществляет контроль и надзор за оказанием услуг;

4.2. Заказчик имеет право контролировать качество и соответствие применяемых материалов и оборудования.

4.3. Исполнитель обязуется:

4.3.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего договора;

4.3.2. Нести полную ответственность, при оказании услуг указанных в п. 1.1. настоящего договора, за соблюдение требований охраны труда, пожарной, экологической и электробезопасности, и в иных случаях предусмотренных договором;

4.3.3. Оказывать услуги в соответствии со СНиПами, ГОСТами, федеральными законами регулирующими оказание услуг, являющихся предметом договора, а также Техническим заданием (Приложение №1 к договору);

4.3.4. Оказать услуги предусмотренные настоящим договором, в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

4.3.5. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приёмке услуг и в течение гарантийного срока, своими силами и за свой счёт, в сроки, согласованные с Заказчиком;

4.3.5. Предоставить Заказчику за 3 (три) рабочих дня до начала оказания услуг заявки на проход сотрудников Исполнителя на территорию предприятия, заявки на проезд автотранспорта, ввоз материалов, оборудования, инструментов;

4.3.6. Регулярно информировать Заказчика по его запросу о состоянии дел по исполнению настоящего договора;

4.3.7. Соблюдать контрольно-пропускной режим на территории Заказчика;

4.3.8. Компенсировать ущерб, нанесенный им Заказчику по своей вине при оказании услуг.

4.3.10. Предоставить Заказчику копии документов, указанных в Приложении №1 к договору.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения сроков оказания услуг, установленных в п.п. 2.3, 2.4. договора, Исполнитель уплачивает по требованию Заказчика неустойку в размере 0,1% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый день просрочки.

5.3. В случае неустранения в согласованный Сторонами срок недостатков представленных к приемке услуг, Исполнитель уплачивает Заказчику по его требованию неустойку в размере 0,1% от договорной цены за каждый день просрочки.

5.4. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Сторону от исполнения обязательств по договору в полном объеме.

5.5. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

5.6. Исполнитель несет полную материальную ответственность за вред, причиненный Заказчику и (или) третьим лицам, из-за недостатков и дефектов, допущенных при оказании услуг, не выявленных при подписании сторонами акта об оказании услуг.

5.7. Положения статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к отношению сторон по настоящему договору не применяются.

## **6. СДАЧА-ПРИЕМКА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

6.1. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после предъявления Исполнителем акта об оказании услуг подтверждает их оказание или направляет Исполнителя мотивированный отказ в принятии услуг;

6.2. Исполнитель после оформления приемки услуг не освобождается от выполнения любого из обязательств, принятых условиями договора, которые остались не выполненными или выполнены не надлежащим образом.

## **7. ГАРАНТИИ**

7.1. Подрядчик гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке услуг и в период гарантийной эксплуатации, которые будут производиться за счет Исполнителя, за исключением случаев преднамеренного повреждения со стороны третьих лиц.

7.2. Гарантийный срок на оказанные услуги устанавливается \_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев со дня подписания акта об оказании услуг.

7.3. При получении информации от Заказчика о выявленных дефектах, Подрядчик обязан в течение одного рабочего дня прислать своего специалиста для выявления причин дефектов и определения сроков их устранения.

## **8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно письменно уведомить другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору. Доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является соответствующее письменное свидетельство органов государственной власти Российской Федерации.

8.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок выполнения обязательств по настоящему договору на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности таких обстоятельств.

## **9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон или по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае существенного нарушения Исполнителем условий настоящего договора, в том числе просрочки оказания услуг согласно Календарному плану оказания услуг (Приложение № 3 к настоящему договору) на срок более 10 (десяти) рабочих дней, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору и расторгнуть договор.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в форме дополнительных соглашений Сторон, подписаны надлежащими уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены печатями.

9.4. Стороны до расторжения настоящего договора урегулируют взаиморасчеты на основании фактически оказанных объемов услуг, претензий.

9.5. Указанная сумма рассчитывается относительно расходов по выполненному объему услуг в процентах от общего объема и стоимости услуг по настоящему договору, с учетом всех платежей, выполненных Заказчиком по отношению к Исполнителю до даты вступления в силу дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора.

9.6. Выплата причитающейся Исполнителю суммы должна быть произведена в течение 15 (пятнадцати) дней со дня урегулирования вопроса Сторонами.

9.7. После урегулирования спорных вопросов и осуществления взаиморасчетов ни одна из Сторон не имеет больше никаких обязанностей по отношению к другой Стороне по настоящему договору.

## **10. Порядок разрешения споров**

10.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

10.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы. Срок предоставления ответа на претензию составляет не более 30 (тридцати) дней со дня ее получения.

## **11. Прочие условия**

11.1. С момента подписания настоящего договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

11.2. Все приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

11.3. В случае изменения почтовых или банковских реквизитов Стороны обязуются сообщить об этом в трехдневный срок друг другу в письменной форме.

11.4. В случае реорганизации одной из Сторон как юридического лица, все права и обязательства по настоящему договору не прекращаются, а переходят к его правопреемнику.

11.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **12. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора**

12.1. Приложение № 1 – Техническое задание;

12.2. Приложение № 2 – Локальная смета;

12.3. Приложение № 3 – Календарный план.

## **13. Адреса и реквизиты сторон**

### **ЗАКАЗЧИК**

ОАО «Корпорация «Комета»  
Юридический адрес: 115280, г. Москва,  
ул. Велозаводская, д.5.  
Фактический адрес: 115280, г. Москва,  
ул. Велозаводская, д.5.  
Почтовый адрес: 115280, г. Москва,  
ул. Велозаводская, д.5.  
ОГРН: 1127746365670  
ИНН: 7723836671  
КПП: 772301001  
р/с 40702810038250014394

### **ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Юридический адрес:  
Фактический адрес:  
Почтовый адрес:  
ОГРН:  
ИНН:  
КПП:  
р/с  
к/с  
БИК:  
Банк:  
Ответственное лицо: \_\_\_\_\_

к/с 30101810400000000225

Телефон/факс: 8 (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

БИК: 044525225

Банк: ПАО Сбербанк

Ответственное лицо: \_\_\_\_\_

Телефон/факс: 8 (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Заказчик:**

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.